VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 43 del 29/12/2025

OGGETTO: presa d' atto Piano finanziario per: implementazione reception/hall-acquisto letti ed interventi tecnici straordinari per prescrizioni a seguito di ispezione Servizio di Vigilanza Asl CN1 e relazione della Direzione Generale sulla situazione economica dell'Ente

L'anno 2025 il giorno ventinove del mese di dicembre, alle ore 20.00 in presenza presso i locali dell'Ente in Via Ortigara 4/6 Mondovì, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente,

BOTTERO Diego	Presidente	Presente	
CAPPELLINO Carlo	Vice-Presidente	Presente	
ALLENA Carlo	Consigliere	Presente	
ARNALDI Stefano	Consigliere	Presente	
GOLA Ciro	Consigliere	Presente	

Con l'assistenza del Direttore Generale e Responsabile Struttura dott.ssa Silvia Caputo.

Il sig. Bottero Diego, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e relaziona sull'oggetto sopra indicato.

PREMESSO CHE

-l'Ente è tenuto a garantire standard strutturali, organizzativi e assistenziali conformi alla normativa vigente e ai requisiti previsti per l'autorizzazione e l'accreditamento delle strutture socio-sanitarie;

-l'A.P.S.P. è impegnata nel percorso di trasformazione del reparto Residenza Assistenziale (RA), attualmente autorizzato per n.35 posti letto, in Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per n.40 posti letto, con conseguente adeguamento ai requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi previsti dalla normativa Regionale;

.l' ispezione del Servizio di Vigilanza dell'Asl CN1 è stata effettuata su richiesta dell'Ente al fine di verificare l'idoneità dei requisiti necessari alla trasformazione del reparto;

-a seguito della verifica sono state formulate prescrizioni tecniche e organizzative finalizzate all' adeguamento del reparto ai requisiti per la trasformazione e il mantenimento dell'accreditamento;

-la Direzione ha predisposto un piano finanziario complessivo finalizzato:

- alla riqualificazione e implementazione dell'area reception-hall per migliorare l'accoglienza, la gestione dei flussi e la sicurezza degli accessi;
- all' acquisizione di 41 nuovi letti tre snodi elettrici dotati di idoneo supporto a triangolo e comodini già effettuata mediante locazione finanziaria di beni strumentali della durata di cinque anni con estensione della garanzia a tutto il periodo della locazione necessari per l'adeguamento agli standard previsti per le RSA e per l'incremento dei posti letto
- all' esecuzione di interventi tecnici straordinari necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite in sede ispettiva;

RICHIAMATI

-la legge 8 novembre 2000 n.328

-D.lgs 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i

-d.lgs 18 agosto 2000n.267

-d.Lgs 23 giugno 2011 n.118

-la DGR Piemonte n.45-4248 e s.m.i relativa ai requisiti strutturali, organizzativi e tecnologici delle RSA

-la Legge Regionale Piemonte 10/2010

-la legge Regionale 12/2008

-D.G. R Piemonte n. 64-13649 e s.m.i che concerne l'autorizzazione al funzionamento e vigilanza delle strutture socio-sanitarie

-la D.G.R n.85-6287 relativa agli standard assistenziali e organizzative delle RSA

-la D.G.R. Piemonte n.14-5999 in materia di accreditamento istituzionale

-la D.G.R Piemonte n.31-5665 relativa al riordino e allo sviluppo della rete residenziale per anziani non autosufficienti

-Lo Statuto dell'A.S.P.S. Sacra Famiglia

-Il regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente

DELIBERA

-**di prendere** atto del Piano finanziario predisposto dal Direttore Generale relativo agli interventi per la trasformazione di n.35 posti RA a 40 RSA

-**di approvare** la realizzazione degli interventi previsti:

1. implementazione area reception-hall
2. interventi straordinari strutturali e funzionali conseguenti al Servizio di Vigilanza dell'ASL CN1

-di dare atto che i letti sanitari e le attrezzature assistenziali sono già stati acquistati mediante contratto di locazione finanziaria al fine di garantire tempestivamente il rispetto degli standard previsti per i posti RSA;

- **di ratificare** l'acquisto delle suddette attrezzature sanitarie, riconoscendone la necessità, l'urgenza e la coerenza con gli obblighi normativi e con il processo di trasformazione dei posti letto;
- **di dare atto** che gli interventi strutturali, organizzativi sono finalizzati al rispetto dei requisiti previsti dalla Normativa della Regione Piemonte in materia di autorizzazione al funzionamento, vigilanza e accreditamento delle RSA;
- **di stabilire** che l'organizzazione dei servizi e la dotazione di personale dovranno essere adeguati al rispetto degli standard assistenziali previsti per i posti RSA appena ottenuta l'autorizzazione
- **di demandare** al Direttore Generale e ai responsabili competenti l'attuazione degli interventi e ogni adempimento conseguente;

Con votazione espressa nei modi di legge, il Consiglio di amministrazione

DELIBERA

Di approvare il presente provvedimento con votazione **unanime favorevole.**

Successivamente

- Il CDA, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di garantire il rispetto delle prescrizioni del Servizio del Servizio di Vigilanza della Asl CN1 e l'adeguamento ai requisiti regionali per l'accreditamento dei posti RSA

con separata votazione unanime favorevole

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi delle disposizioni normative vigenti

PARERE DI CUI ALL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della deliberazione sopra indicata
2) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.LGS. 267/2000 e dell'art. 9 D.L. 78/2009;

Il Direttore Generale

Dott.ssa Caputo Silvia
Firmato in originale

Mondovì, 29/12/2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Direttore

Dott.ssa Caputo Silvia
Firmato in originale

BOTTERO Diego	Firmato in originale
CAPPELLINO Carlo	Firmato in originale
ALLENA Carlo	Firmato in originale
ARNALDI Stefano	Firmato in originale
GOLA Ciro	Firmato in originale